सहकारी गृहनिर्माण संस्थांना जमिन
देण्यासंबंधातील धोरण
शासन निर्णय दिनांक ९ जुलै १९९९ मधील
तरतुदीबाबत स्पष्टीकरण/खुलासा.

महाराष्ट्र शासन,
महसूल व वन विभाग,
शासन परिपत्रक क्र.एलसीएस ०४/प्र.क्र.१५/ज-१
मंत्रालय,मुंबई-४०००३२,
दिनांक : ८ जुलै,२००४

वाचा :-

१) शासन निर्णय,महसूल व वन विभाग क्र.एलसीएस १०९५/प्र.क्र. ३७/९५/ज-१, दिनांक ९ जुलै,१९९९.

२) शासनाची महसूल व वन विभागाची क्र.एलसीएस १०९५/प्र.क्र.३७/९५/ज-१, दिनांक ८ जानेवारी २००१ व दिनांक १० फेब्रुवारी २००१ ची पूरकपत्रे.

३) शासन परिपत्रक, महसूल व वन विभाग क्र.एलसीएस १०/२००२/ प्र.क्र.३४४/ ज-१,दिनांक ३ जुलै २००३.

४) महाराष्ट्र भाडे नियंत्रण अधिनियम १९९९ प्रसिध्द करणारी गृहनिर्माण व विशेष सहाय विभागाची दिनांक १० मार्च २००० ची शासन अधिसूचना

शासन परिपत्रक :

शासन निर्णय महसूल व वन विभाग क्र.एलसीएस १०९५/प्र.क्र.३७/९५/ज-१, दिनांक ९ जुलै १९९९ अन्वये सहकारी गृहनिर्माण संस्थांना जमिन देण्यासंबंधातील धोरण निश्चित करण्यात आलेले आहे. शासन पूरकपत्र महसूल व वन विभाग क्र.एलसीएस १०९५/प्र.क्र.३७/९५/ज-१, दिनांक ८ जानेवारी २००१ अन्वये,घातलेल्या अट क्र.१० मध्ये, भाडेकरु/पोटभाडेकरु या संज्ञेत,प्रदायी अतिथी (पेईंग गेस्ट) चा अंतर्भाव होत नाही असे स्पष्ट करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(रा. शं. नागरे)
अवर सचिव,
महसूल व वन विभाग.

अ. क्र.	शासन निर्णयातील परिच्छेद क्रमांक	प्रचलित तरतूद	सुधारीत तरतूद
१	२	३	४
२	जोडपत्र अ मधील क्रमांक १	संस्थेचे सदस्य हे निदान १५ वर्षे महाराष्ट्राचे रहिवाशी असले पाहिजेत. तथापि, महाराष्ट्र राज्यास नेमून दिलेले सरकारी कर्मचारी, संसद सदस्य, विधानसभा/ विधानपरिषद सदस्य आणि आजी किंवा माजी सैनिक इत्यादिंच्या बाबतीत कालावधी विनिर्दिष्ट कालावधीपेक्षा कमी असेल त्यांना ही अर्हता लागू होणार नाही.	संस्थेचे सदस्य हे निदान १५ वर्षे महाराष्ट्राचे रहिवाशी असले पाहिजेत. तथापि, महाराष्ट्र राज्यास नेमून दिलेले सरकारी कर्मचारी, महाराष्ट्र राज्यातून निवडलेले संसद सदस्य, महाराष्ट्र विधानसभा/विधानपरिषद सदस्य आणि महाराष्ट्रातील आजी किंवा माजी सैनिक, महाराष्ट्रातील सेवानिवृत्त शासकीय कर्मचारी, इत्यादिंच्या बाबतीत कालावधी विनिर्दिष्ट कालावधीपेक्षा कमी असेल त्यांना ही अर्हता लागू होणार नाही.

अ. क्र.	अनुज्ञेय चटईक्षेत्र	शासकीय कर्मचारी नसलेल्या लाभार्थीकरिता उत्पन्नाची मर्यादा (प्रचलित तरतूद)	सुधारीत उत्पन्नाची मर्यादा
१	२	३	४
१	३०० चौ. फूट	रु. ५,०००/- पर्यन्त	रुपये ८,०००/- पर्यंत
२	४५० चौ. फूट	रु. ५,००१ ते ७,५००/-	रुपये ८,००१/- ते रुपये १२,०००/-
३	६५० चौ. फूट	रु. ७,५०१ ते १२,५००/-	रुपये १२,००१/- ते रुपये २०,०००/-
४	१०७६ चौ. फूट	अनुज्ञेय नाही	अनुज्ञेय नाही.

२. हा शासन निर्णय वित्त विभागाच्या (अनौपचारिक संदर्भ क्रमांक ८६४/व्यय ९/, दिनांक २५.८.२००४ अन्वये) सहमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

(रा. शं. नागरे)

अवर सचिव,

महसूल व वन विभाग.